

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
645

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως τυφλού στον οικισμό Προσοτσάνης Ν. Δράμας. 1
- Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως τυφλού στον οικισμό Καλλιγυτός Ν. Δράμας. 2
- Καθορισμός θέσης ανέγερσης Κοινοτικού Καταστήματος στους Πύργους Ν. Δράμας. 3
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ποταμών Ν. Δράμας στα Ο.Τ. 22, 23, 24 και 12. 4
- Αλλαγή χρήσης του 715 τεμαχίου στο Μαργαρίτι Ν. Θεσσαλονίκης για την ανέγερση Κτιρίου «Ο.Τ.Ε.». 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5261

(1)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως τυφλού στον οικισμό Προσοτσάνης Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70 αυτού.

2. Το Ν.Δ. 8/9.6.73 «περί Γ.Ο.Κ.» και ειδικότερα τα άρθρα 70 και 72 αυτού.

3. Το Ν.Δ. 314/1968 «περί χορήγησης στον Υπουργό Βόρειας Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητες έγκρισης, τροποποίησης κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών».

4. Το Νόμο 1032/14.3.1980 «περί σύστασης Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και περιβάλλοντος».

5. Τον οικιστικό Νόμο 1337/83.

6. Το Πρακτικό 7/16.9.1985 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Τμήματος Νομού Δράμας με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ του χαρακτηρισμού ως τυφλού του οικοπέδου με αριθμό ιδιοκτησίας 206 που εμπίπτει στο 19 Ο.Τ. του οικισμού Προσοτσάνη Ν. Δράμας, ιδιοκτησίας του Ζαβούνη Ιωάννη κάτοικο Προσοτσάνης, αποφασίζουμε :

1. Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό ως τυφλού του οικοπέδου με αριθμό 206 που βρίσκεται μέσα στο 19 Ο.Τ. του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Προσοτσάνη Ν. Δράμας.

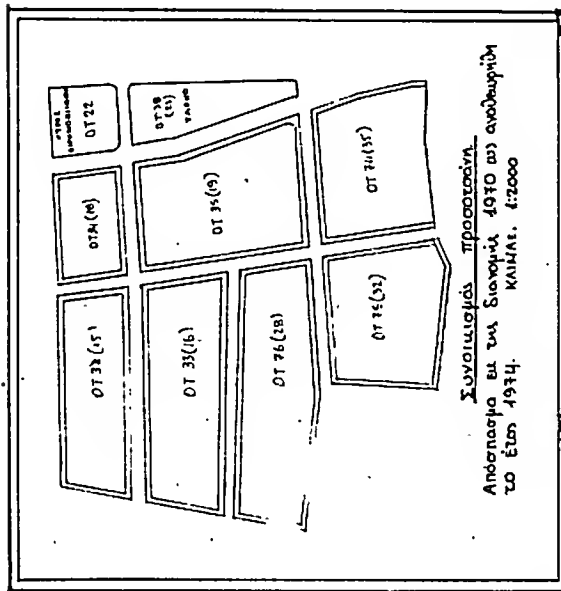
2. Επιτρέπεται στο οικοπέδο αυτό η δόμηση σύμφωνα με τα άρθρα 70 και 72 του Γ.Ο.Κ. /73.

Η απόφαση αυτή μαζί με το τυπογρ. διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 4 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Διευθυντής
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ



ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα του 206 οικοπέδου
του 19 ομιλ. τετραγώνου ιδιοκτησίας Ζαφείρη
Ιωάννη συνολικού εμβαδού 4:500
για πράξιν
κατασκευής.

εμβαδόν 4:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Εντός της οικοπέδου 206 οικοπέδου 19 ομιλ. τετραγώνου ιδιοκτησίας Ζαφείρη Ιωάννη συνολικού εμβαδού 4:500 για πράξιν κατασκευής.

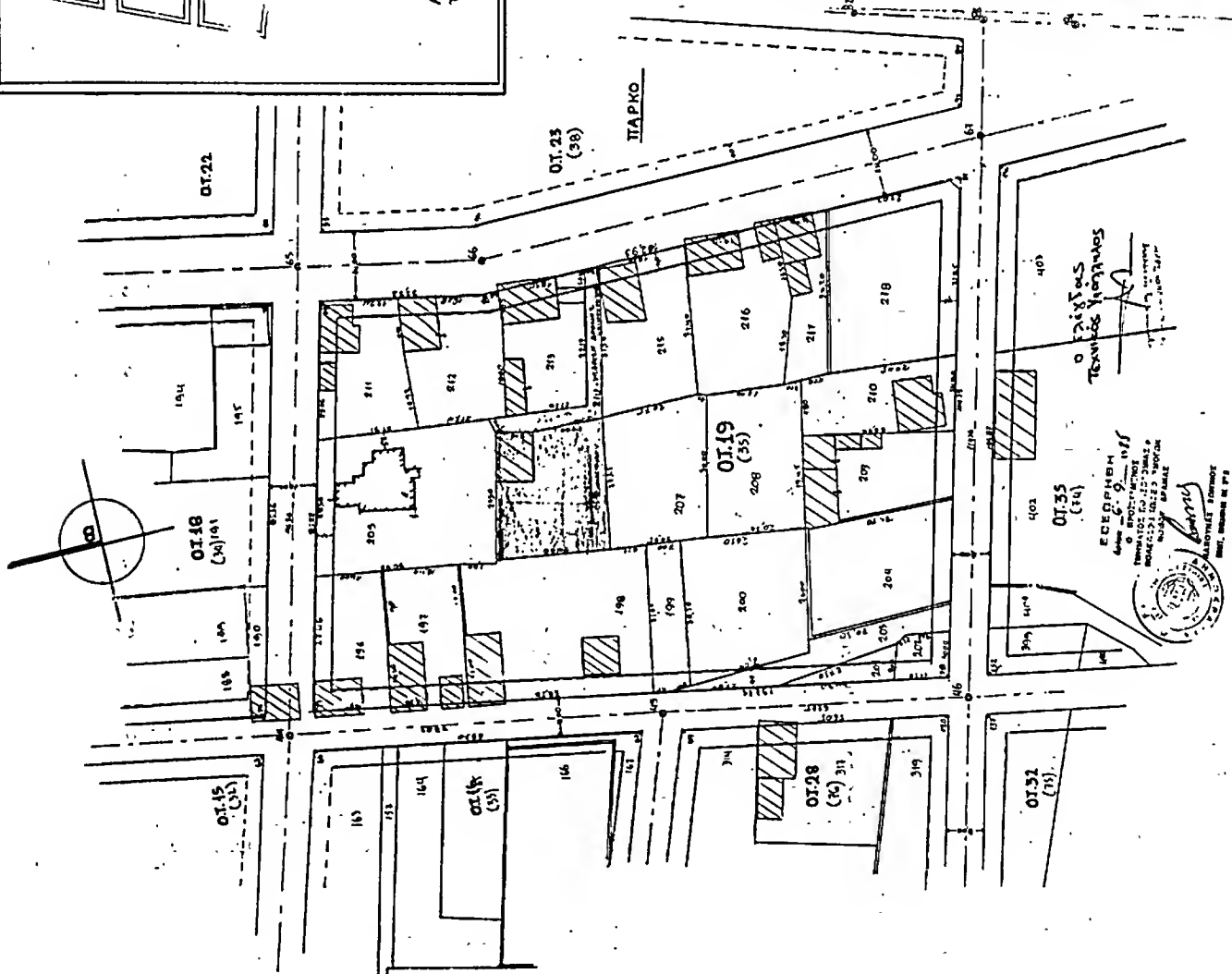
Στοιχεία ορίων οικοπέδων

Α/Α	Εμβαδόν	Ονοματεπώνυμο	Εμβαδόν	Προστασία
1	205	Παπαδόπουλος	1117 μ²	Ιδιοκτησία
2	201	Αντωνίου	616 μ²	—
3	198	Μαλαφίτη	1144 μ²	Ιδιοκτησία
4	214	Κοντοχρήστου	—	—

Προστασία 16-8-85

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗΣ Δ. ΔΑΥΥΤΣΑΝΟΣ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗΣ ΟΜΑΔΑΣ
ΕΠΕΑΕΚ, Ινστιτούτο Τεχνολογίας Αθήνων



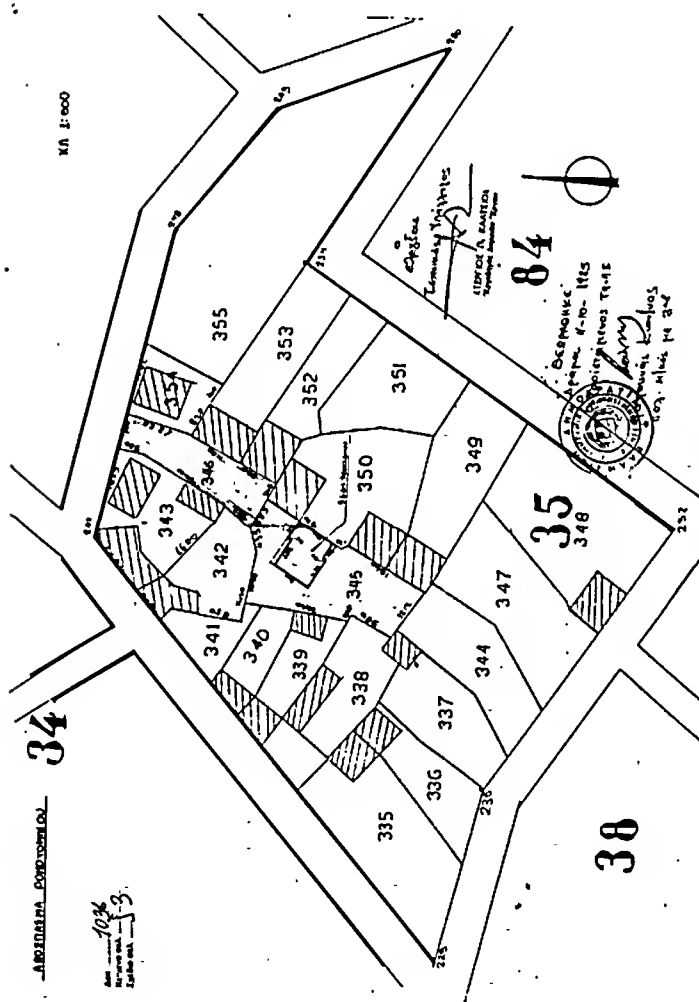
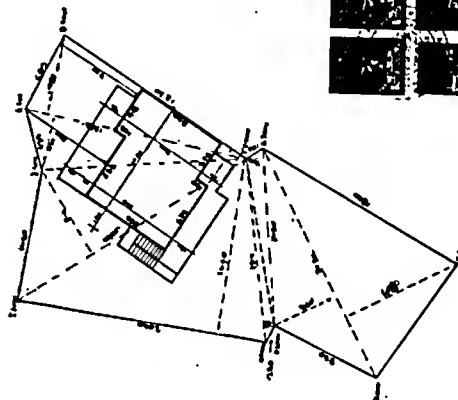
(2)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

5. Τον οικιστικό Νόμο 1337/83.

Η απόφαση αυτή μαζί με το σχετικό τοπογρ. διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ

[illegible]

(4)

ποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περι-
ορισμών δήμησης αργονικών οισισμών».

7. Το διάγραμμα διανομής του ορισμού «Ποταμοί».

8. Τις αποφάσεις του Κοιν. Συμβουλίου 6/1985 κα 15/85.

9. Τη γνωμοδότηση αρ. 7/5/16.9.85 του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Ἐχόντας ὑπέψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Α. 532/70 (περί διοικητικής αποκεντρώσεως).

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί προώγης αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδας και στους Νομάρχες κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων
πόλεων, χωμών κ.λ.π.».

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/9.6.73 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 38 του Ν. 1337/1983.

6. Το Π.Δ. από 14.5.85 (ΦΕΚ 225Δ') «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροπο-

10. Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής που συντάχθηκε από τον Πολ. Υπομηχανικό Θωμά Ζαφειριάδη, αποσπασίματος :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ποταμών στα Ο.Τ. 22, 23, 24 και 12, όπως προτείνεται από την Κοινότητα και σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό και επιβάλλουμε παρσία 4,0 μ. στη νότια και ανατολική πλευρά του Ο.Τ. 22, όπως αυτό μετασχηματίστηκε.

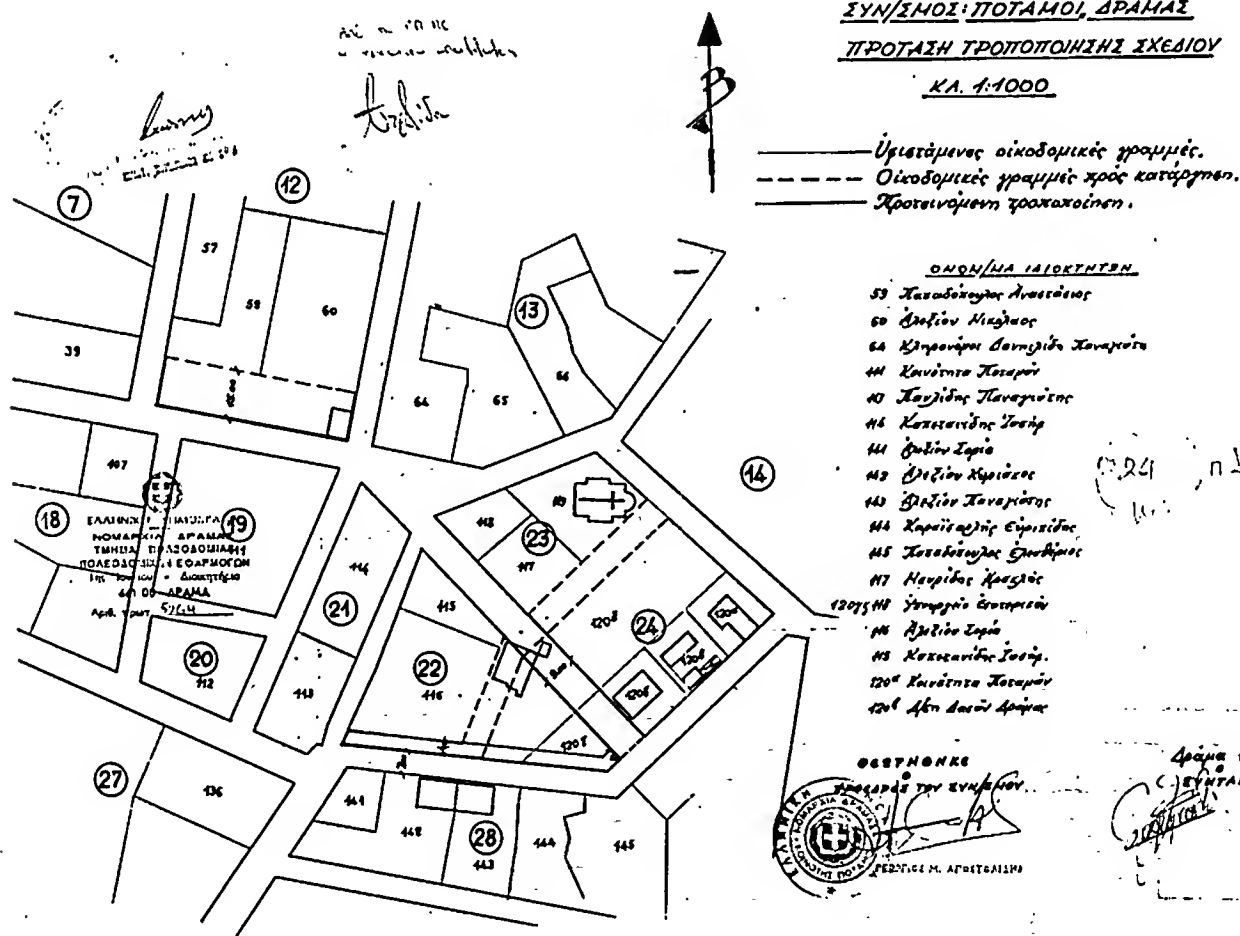
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Δράμα, 8 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης κ.κ.α.

Ο Διευθυντής

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΘΟΕΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 2787

(5)

Αλλαγή χρήσης του 715 τεμαχίου στο Μαργαρίτι, Ν.
Θεσπρωτίας για την ανέγερση κτιρίου Ο.Τ.Ε.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων κ.λπ.».
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των σχεδίων Πόλεων κ.λπ.».
3. Του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Νομόρχη αρμοδιοτήτων κ.λπ.».
4. Του Ν.Δ/τος 1018/71 «περί Τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/68».

5. Τη Ν.Δ. 3958/1959 απόφαση εγκρίσεως σχεδίου συνοικισμού Μαργαριτίου.

6. Τη 16/13.6.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαργαριτίου.

7. Τη 2361/9.8.85 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε.

8. Το πρακτικό 5/3.9.1985 του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Θεσπρωτίας, που γνωμοδοτεί υπέρ της εγκρίσεως της αλλαγής χρήσης του 715 τεμαχίου από το διάγραμμα διανομής του Συνοικισμού Μαργαριτίου, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την αλλαγή χρήσης του 715 τεμαχίου από τη διανομή Συνοικισμού Μαργαριτίου προκειμένου να ανεγερθεί κτίριο για τη στέγαση του Ο.Τ.Ε.

Ηγουμένησα, 30 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΑΛΤΣΑΣ

